

UMOWA
o przyznanie pożyczki z ZFŚS na cele mieszkaniowe

zawarta w dniu pomiędzy

.....
(nazwa zakładu pracy)

zwanym dalej „Pożyczkodawcą”, w imieniu którego działa:

.....
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

a Panem/Panią

.....
(imię i nazwisko)

zamieszkałym/ą

.....
(adres)

zwanym/ą dalej „Pożyczkobiorcą”.

§ 1

Przyznaje się Panu/Pani

.....
ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczkę w wysokości
.....złoty

(słownie)

z przeznaczeniem na

§ 2

Pożyczka podlega oprocentowaniu w wysokości 2%.

§ 3

1. Przyznana pożyczka podlega spłaceniu w całości. Okres jej spłaty wynosi
miesiące/miesiący.

2. Rozpoczęcie spłaty pożyczki następuje od dnia w ratach miesięcznych w wysokości:
- I rata złotych.
 - następnych rat po złotych.
(liczba)
3. Pożyczkobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty pożyczki.

§ 4

Pożyczkobiorca upoważnia zakład pracy do potrącenia należnych rat pożyczki zgodnie z § 3 niniejszej umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę, zasiłku chorobowego oraz innych świadczeń, poczynając od dnia

§ 5

1. Niespłacona kwota pożyczki podlega natychmiastowej spłacie w przypadku:
 - 1) porzucenia pracy przez pracownika,
 - 2) rozwiązania z pracownikiem stosunku pracy (nie dotyczy osób odchodzących na emeryturę lub rentę),
 - 3) wykorzystania pożyczki na inny cel niż określony w umowie,
 - 4) sprzedaży przez Pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego (lokalu w małym domu mieszkalnym), na którego budowę pożyczka została udzielona,
 - 5) ustania członkostwa w spółdzielni mieszkaniowej.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek Pożyczkobiorcy, istnieje możliwość rozłożenia na raty kwoty niespłaconej pożyczki za zgodą Poręczycieli. Liczbę rat i terminy ich spłaty strony ustalą w odrębnym porozumieniu.
3. W razie zaprzestania spłaty pożyczki przez Pożyczkobiorcę zobowiązanie spłaty przenosi się na Poręczycieli.
4. Pożyczka niespłacona przez zmarłego Pożyczkobiorcę ulega umorzeniu.

§ 6

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Zespole Szkół Ponadpodstawowych w Chełmży.

§ 8

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że znane są mu postanowienia Regulaminu ZFŚS i niniejszej umowy, którą podpisuje.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

.....
(Pożyczkobiorca)

.....
(Pożyczkodawca)

Poreczenie spłaty:

1. W razie nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej przez Pożyczkobiorcę, Poręczyciele wyrażają zgodę – jako solidarnie współodpowiedzialni – na pokrycie należnej kwoty wraz odsetkami z naszych wynagrodzeń, zasiłków chorobowych oraz innych świadczeń przysługujących pracownikowi.
2. Pożyczkodawca zobowiązuje się poinformować Pożyczkobiorcę i Poręczycieli o opóźnieniu Pożyczkobiorcy w spłacie rat pożyczki w ciągu miesiąca od daty wymagalności zapłaty. Powiadomienie może nastąpić w formie pisemnej lub mailowo.
3. W przypadku braku zapłaty równowartości 3 rat pożyczki, Pożyczkodawca upoważniony jest do potrącenia należnych rat z wynagrodzenia za pracę Poręczycieli, ich zasiłku chorobowego i wszelkich innych świadczeń.

1. Pan/Pani zam.

DO seria nr wydany przez

.....
(adres e-mail Poręczyciela)

.....
(data i czytelny podpis Poręczyciela)

2. Pan/Pani zam.

DO seria nr wydany przez

.....
(adres e-mail Poręczyciela)

.....
(data i czytelny podpis Poręczyciela)

3. Pożyczkobiorca
(data i czytelny podpis)

.....
(adres e-mail)